

UITSLAG ENQUETE ACHTERBANBUJENKOMST 7 MEI 2019		
IS WOONIEZIE MAKKELIJK TE GEBRUIKEN EN/OF IN TE ZIEN.	JA 23	NEE 54 WAAROM? KEN IK NIET. DAT MOET IK DE KINDEREN LATEN OPKNAPPEN. HET IS NIET REDELIJK DAT ALLES VIA DE P.C. MOET. TE MOEILIJK/INGEWIKKELD. VEEL TE LANGE WACHTTJUDEN. GRAAG SCHRIFTELIJK INSCRUIVEN. WERD GEBLOKKEERD EN WEET NIET WAAROM? WE ZIJN ALTIJD TE LAAT. AFSTANDELIJK, MOEILIJK TE BEREIKEN.
WETEN JULIE OP WELKE MANIEREN WOONIEZIE ZIJN WONINGEN AANBIEDT.	JA 43	NEE 34 WAAROM? NOOIT VAN GEHOORD, NOOIT OPGEZOCHT. KIJK ER REGELMATIG OP. VIA DE SITE, MAAR 25% VAN DE WONINGEN KOMT NIET EENS OP DE SITE, WORDT AANGEBODEN AAN URGENTEN. WEBSITE LIJKT OP EEN ZOEKMACHINE. IK HOEF NIET MEER TE VERHUIZEN. HEB GEEN P.C. NIET DUIDELIJK VOOR MIJ. JA, MAAR HET AANBOD IS MAGER EN TE VER VAN BEEK EN DONK. INSCRUIVING-LOTING. VIA INTERNET EN MET BEHULP VAN HET SPREEKUR INDIEN MEN NIET MET INTERNET UIT DE VOETEN KAN. LANGDURIG EN OP DE GOK, MAAR WAT ZE NIET VERMELDEN IS DAT MEER CORPORATIES BIJ WOONIEZIE HUIZEN TOCH ONDERLING VERHUREN ZONDER HET AANBOD OP DE SITE TE ZETTEN, IS GEEN EERLIJKE GANG VAN ZAKEN MAAR SOMS BEGRUPELIJK. ZOLANG JE GEEN ANDERE WONING ZOEKT IS DAT OOK NIET VAN BELANG. WEET NIET OF ER NAAST INTERNET NOG ANDERE OPTIES ZIJN.
EEN ENERGIEZUINIG HUIS MAG MEER KOSTEN DAN EEN TOCHTIG HUIS.	JA 36	NEE 41 WAAROM? NEE, WANT DE MINDER BEDEELDE ZAL DAN NOOIT IN AANMERKING KOMEN VOOR ZO'N WONING, KAN DIT NIET BETALEN TERWIJL DIE DEZE HEEL HARD NODIG HEEFT. DE ENERGIEKOSTEN/BELASTING MOETEN OOK NOG BETAALD WORDEN. JA, INDIEN DE ENERGIEZUINIGHEID WAT AANTOONBAAR OPLEVERT VOOR DE HUURDER EN DIT ZO BLIJFT OP LANGERE TERMIJN. MITS HET PER SALDO HUUR+ NOG TE BETALEN ENERGIE NIET DUURDER WORDT NA AFTREK VAN HUURTOESLAG. ZORG WEL VOOR VOLDOENDE VENTILATIE. EEN HUIS HOORT GEWOON GOED TE ZIJN. DE NORMEN VAN DE HUIZEN VAN NU ZIJN ANDERS DAN VROEGER, DAAR ZAL DE CORPORATIE ZICH AAN MOETEN HOUDEN, DE OUDE HUIZEN ZIJN AL BETAALD DOOR DE ANDERE BEWONERS VAN NU. NEE, BIJ SLECHTE HUIZEN HUURVERMINDERING. NEE, DE WINST DIE PER MAAND GEMAAKT WORDT OP HET BESPAREN VAN bv. ENERGIE IS VEEL MINDER DAN HET VERSCHIL IN HUURPRIJS VAN EEN ENERGIEZUINIG/TOCHTIGE WONING. ALLEEN ALS HET AANTOONBAAR LEIDT TOT MEER ECHTE ENERGIEWINSTEN TOT LAGERE OF GEEN ENERGIEKOSTEN.
MOETEN ZONNEPANELEN EXTRA HUUR KOSTEN.	JA 8	NEE 73 WAAROM? NIET OVER MIJN RUG ALS HUURDER, DE KOSTEN MOGEN NIET OP HUURDERS VERHAALD WORDEN. GAAT ELK JAAR MET DE HUUR MEE OMHOOG DUS RENDEMENT WORDT ALLEEN MAAR MINDER. SERVICE VAN WOCOM, IN HET KADER VAN DUURZAAMHEID, KOMT DE WONING TEN GOEDE DAARBIJ DECLAREREN SOMMIGE WONINGCORPORATIES GEEN EXTRA HUUR. BETER IN DE SERVICEKOSTEN, WE MOETEN ALS HUURDER WEL OPBRENGST HEBBEN DIE MINIMAAL 50% HOGER LIGGEN DAN DE KOSTEN, OOK OP LANGERE TERMIJN. MET SUBSIDIE BETALEN HET MOET EERST GELD OPLEVEREN. ZWART OP WIT RENDEMENT. MOET LOS STAAN VAN DE HUUR. BIJ ANDERE WONINGBOUW KAN DIT WEL ZONDER EXTRA KOSTEN, SUBSIDIE LEVERT WOCOM MEER DAN GENOEG OP. ZONNEPANELEN WORDEN PROCENTUEEL STEEDS DUURDER. WE BETALEN AL ELK JAAR MEER HUUR, DEZE VERHOOGING ZOU GEBRUIKT MOETEN WORDEN VOOR VERDUURZAMING. EXTRA VOORDEEL VOOR DE HUURDER! HEBBEN HET HARD ZAT NODIG. NEE I.v.m. INDEXERING. HUIZEN ZIJN AL TEVEEL BETAALD DOOR DE JAREN, WOCOM HOORT Z'N HUIZEN GEWOON UP TO DATE TE HOUDEN. ALLEEN MET GARANTIE DAT DE ENERGIEKOSTEN GAAN DALEN EN MET AANTOONBAAR RENDEMENT.
ZOU U BEREID ZIJN OM ZONDER GAS IN UW WONING TE WONEN ALS U DAT IETS EXTRA KOST.	JA 10	NEE 68 WAAROM? VOOR OUDEREN ZOU HET VEILIGER ZIJN OM ZONDER GAS TE KOKEN. MAATREGEL VAN DE OVERHEID, WAAROM MOETEN HUURDERS DIT DAN BETALEN. VERHOUDING KOSTEN GASGEBRUIK TEGEN HUURVERHOOGING. ISOLEREN IS BELANGRIJKER. OVERSTAPPEN OP WATERSTOF I.p.v. ELEKTRISCH. EERST ASBEST SANEREN. WE BETALEN AL JAREN HUUR WAAR WOCOM RESERVES UIT HEEFT KUNNEN SPAREN, DAAR KUNNEN ZE HET AL VAN BETALEN. WAT IS IETS.
VINDT U UW HUURPRIJS MOMENTEEL PASSEND.	JA 38	NEE 40 WAAROM? NEE WANT DE ZONNEPANELEN ZIJN ERBIJ GETELD. WAAROM ZOVEEL VERSCHIL BIJ BEWONERS IN GELIJKE WONINGEN. NEE, TE DUUR. WE MAKEN ONS ZORGEN VOOR DE TOEKOMST DE HUUR MOET NIET NOG DUURDER WORDEN. HUURVERSCHILLEN ZORGEN VOOR SCHEVE GEZICHTEN. JA, ERG TEVREDEN OVER, MOOI APPARTEMENT EN FIJN WOONGENOT. BIJ EEN LAGER WORDEND INKOMEN IS ER GEEN AANPASSING. HUUR OMHOOG, PENSIOEN NIET. ZOU NIET WETEN WAT IK ZONDER HUURTOESLAG ZOU MOETEN DOEN. VAN GROOT NAAR KLEIN WONEN DUURDER!
INFLATIEVOLGEND HUURBELEID VOELT ALS EEN HUURVERHOOGING.	JA 73	NEE 11 WAAROM? PENSIOENEN WORDEN NIET GEINDEXEERD DUS GEEN STIJGINGEN VAN HET PENSIOEN. LONEN EN UITKERINGEN STIJGEN NIET EVENREDIG. SLIM VAN WOCOM OM ALLEEN INFLATIEVOLGEND TE NOEMEN, DAN KUNNEN MENSEN GEEN BEZWAAR TEGEN DE "HUURVERHOOGING" MAKEN. ALLES IS AL DUUR GENOEG. JE MOET MEER BETALEN, DE HUUR WORDT TOCH DUURDER. IEDERE VERHOOGING OP DE HUUR IS HUURVERHOOGING.

			MOET BETAALBAAR BLIJVEN WAAR IS DE GREN. OOK DE EXTRA'S ZOALS ZONNEPANELEN IN DE HUUR WORDEN ZO DUURDER. ONDUIDELIJKE BRIEF DIT JAAR VAN WOCOM, HIERIN IS NIET AANGEGEVEN DAT DE 1.6% INFLATIE IS.
WOCOM HEEFT EEN VERANTWOORDELIJKHEID IN HET HERKENNEN EN ERKENNEN VAN ARMOEDE.	JA 68	NEE 12	WAAROM? DE HUREN GAAN OMHOOG, DE REST WORDT DUURDER, DAN MAKEN ZE JE OOK NOG WIJS DAT JE EROP VOORUIT GAAT. DIT WAS EEN VEREISTE VAN DE REGERING TEN TIJDE VAN OVERGAAN OVERHEIDSWONINGEN NAAR "STICHTINGEN". TOEKOMSTIGE PROBLEMEN RONDOM DE STEEDS HOGER WORDENDE HUREN (INKOMENS WORDEN MEESTAL NIET GECOMPENSEERD) TE VOORKOMEN ZODAT MEN UITZETTINGEN KAN VOORKOMEN. VOLGENS RUTTE GAAN WE ER 15 EURO OP VOORUIT, DE HUURVERHOOGING (INFLATIEVOLGEND) IS ALLEEN AL 12 EURO. WOCOM KAN VIA EEN KORTE LIJN HIER CONTROLE/AANDACHT AAN GEVEN, ZE KUNNEN HIEROP TOEZIEN. OMDAT ER BEST VEEL ARMOEDE IS ONDER DE OUDEREN. IN DE GATEN HOUDEN WIE HET WEL OF NIET KAN BETALEN EN ADVISEREN WAAR ZE TERECHT KUNNEN. GOED SAMENWERKEN MET DE GEMEENTE. MEEDEENKEN WAAR MENSEN INGEZET KUNNEN WORDEN EN AANGEVEN OF ZE IN AANMERKING KOMEN VOOR HUURSUBSIDIE (ZIT EEN DREMPEL, NIET ALLE BEWONERS WETEN DIT.) SIGNAAL FUNCTIE OOK i.v.m. LEEFBAARHEID VAN DE OMWONENDEN. ALERT ZIJN OP HET INKOMEN ANDERS GEEN HUURWONING AANBIEDEN. WOCOM ZOU MEER ACHTER DE BEWONERS MOETEN STAAN WANT ZONDER HUURDERS GEEN WOCOM EN ZONDER WOCOM GEEN HUURDERS, SAMENWERKEN WOCOM/GEMEENTE/HUURDER WORD DOOR DE WOCOM NIET OF SLECHT GEREAGEERD OP VERZOEKEN VAN BEWONERS, SCHANDE. IEDER FATSOENLIJK MENS HEEFT RECHT OP GOED ONDERDAK ZORGZAAM KONTAKT SAMEN. OMDAT HET BESTUUR VAN WOCOM GEEN CONTACT HEEFT MET DE BEWONERS. KONTAKT OPNEMEN MET DE BEWONERS. LIJT SIGNALLEN VAN HUURDERS KAN VEEL UITKOMEN BETREFFENDE DIT ONDERWERP. REGELMATIG ONDERZOEK DOEN BINNEN HUURDERS, ZO KOMEN ER EERDER SIGNALLEN VAN EVENTUELE ARMOEDE BINNEN WAAR ZE DAN OP IN KUNNEN SPELEN OM ZO PROBLEMEN TE VOORKOMEN. WOCOM KAN MEER GOEDKOPERE HUIZEN AANBIEDEN, ALLES IS ZO DUUR, WAAR MOET DIT HEEN. OMDAT MENSEN VAAK ERG WANHOPIG ZIJN EN ZICH SCHAMEN VOOR HUN ARMOEDE. WOCOM KRIJGT INZICHT IN DE FINANCIEN VAN DE TOEKOMSTIGE HUURDER, DAAR KUN JE IETS EN MOET JE IETS MEE DOEN. MEER SAMENWERKEN/DOORVERWIJZEN MET/NAAR ANDERE INSTANTIES/INSTELLINGEN.
KUNT U HET HOOFD NOG BOVEN WATER HOUDEN.	JA 28	NEE 45	WAAROM? OMDAT WE ALTIJD GEWERKT HEBBEN EN ZUINIG ZIJN. ONZE GEZINSITUATIE IS TOEREIKEND VOOR DE MAANDELIJKE KOSTEN. WEINIG RUIMTE VOOR GROTE RESERVERINGSUITGAVE. DUBBEL INKOMEN! WE ZIJN OUDE HUURDERS EN BETALEN IN VERHOUDING TOT ONZE BUREN WEINIG, ZO'N 200 EURO MINDER. OMDAT IK MIJN WONING HEB VERKOCHT. ALS ER GEEN TEGENVALLERS ZIJN. NIET TE DOEN VAN EEN AOW OF WAO-LOON. ALS MIJN HUURTOESLAG OMLAAG GAAT, HEB IK EEN GROOT PROBLEEM. KAN NOOIT OP VAKANTIE. ALLES WORDT TE DUUR, STEEDS MEER MENSEN KOMEN IN DE PROBLEMEN DOOR DE STIJGENDE KOSTEN. DOOR SCHEEFWONEN IN NEGATIEVE ZIN, KOM IK VEEL TE KORT. MOEILIK. LONEN STIJGEN NIET IN VERHOUDING MET DE VERHOOGINGEN. TE VEEL ZORGGOSTEN. KAN ALLEEN BLIJVEN WONEN DOOR MIJN SPAARGELD AAN TE SPREKEN. NIET DOOR DIE EXTRA ONVOORZIENE ENERGIEBELASTING. HOU NIKS OVER.
VINDT U DAT BRL ER NOG MEER WERK VAN MOET MAKEN OM DE LASTEN TE VERLAGEN.	JA 67	NEE 6	WAAROM? OMDAT ER ARMOEDE IS ONDER DE MENSEN. HUUR MINDER LATEN STIJGEN. MENSEN ZITTEN TEGEN HET PLAFOND. KIJK NAAR DE TOTALE WOONLASTEN ZOALS bv. HUUR + ENERGIE. VOORAL DE GEMEENTELIJKE BELASTINGEN. DURE GRONDPRIJS VERLAGEN. IETS DOEN AAN HET HUURVERSCHIL BIJ DEZELFDE WONINGEN. TEGAS GEVEN. ONDERHOUD. ENERGIEKOSTEN BESPAREN. STEEDS MEER ARMOEDE DUS EEN ENERGIE NEUTRALE WONING VOOR IEDER. HUREN BEVRIEZEN. SERVICEKOSTEN, BETALEN VOOR DINGEN DIE JE NIET HEBT. DAT ER WAT MEER OVERBLIJFT VOOR DE BEWONERS. SAMEN BEREIK JE MEER DAN ALLEEN.
VERDERE TIPS/OPMERKINGEN VAN ONZE ACHTERBAN:			
AFVAL ONDERGROND.			
EFFICIENTER WERKEN o.a. BIJ VERHELPEN VAN STORINGEN.			
GEEN INZICHT VAN WAT BRL DOET.			
TE WEINIG CONTROLE OP DE KWALITEIT VAN WONINGEN.			
CONTROLE OP DE BQIJW BETER DOEN.			
DE WOCOM PLANNEN VEEL MAAR ONDUIDELIJK.			
ALLES VIA INTERNET IS MOEILIK VOOR OUDEREN.			
VEEL 1 PERSOON IN GEZINSWONING.			
BUITEN LAARBEEK HUIS AANBOD NIET BINNEN HET DORP!			
HUIZEN TE DUUR VOOR STARTERS.			
ANONIEM MENING GEVEN.			
GERENOVEERD, VEEL MANKEMENTEN IS NIET IN ORDE.			
DE WOONOMGEVING LOOPT HARD ACHTERUIT.			
KOUD/WARMTE IS SLECHT VERDEELD.			
MEER INSpraak OVER WIE ER LANGS KOMT WONEN.			
GEHORIG, SLECHT GEISOLEERD.			
BETER ISOLEREN, MET DE JUISTE ISOLATIE.			

ONVREDE OVER HUURPRIJSTIJGING (ONDUIDELIJKHEID 2,6% OF 0% OF 1,6%)			
ZELFDE APPARTEMENTEN, VERSCHILLENDE HUURPRIJZEN, NIEUWE HUURDERS BETALEN MINDER?			
HEEL VEEL COMMENTAAR OP WOONIEZIE.			
WOCOM IS TE GROOT EN MENSEN UIT ANDERE PROVINCIES KRUGEN VOORRANG.			
DISCRIMINEER GEEN EIGEN MENSEN BIJ WONINGTOEWIJZING.			
WONINGSTICHTING LAARBEEK WAS GOED IN WONINGBELEID WOCOM NIET.			
VEEL KRITIEK OP HET WOONBELEID, DE VERDELING VAN DE HUIZEN.			
LASTEN MOETEN OMLAAG, ER IS GEEN KOOPKRACHT MEER VOOR MINIMA.			
MENSEN BEWUSTER OM LATEN GAAN MET HUN WONING EN WOONGENOT.			
VENTILATIESYSTEMEN MEERDERE KEREN ZUIVEREN.			
BEWONERSRAAD LAARBEEK ZOU EEN MEER STERKERE POSITIE MOETEN HEBBEN I.p.v. ADVISEREND.			
MEER INFO VOOR MENSEN ZONDER COMPUTER.			